



Università degli Studi di Roma "La Sapienza"

mgs | mastergestioneintegrata

D.R. n° 3354

Facoltà di Architettura

BANDO DI CONCORSO A.A. 2012/2013

MASTER UNIVERSITARIO DI 1° LIVELLO
in
GESTIONE INTEGRATA DEI PATRIMONI IMMOBILIARI (MGS)
Asset, Property & Facility Management

10^a edizione

Direttore: Prof. Ing. Livio de Santoli
Coordinatore Scientifico: Prof. Arch. Silvano Curcio

codice corso di studio: **05295**

IL RETTORE

- vista la Legge n. 341 del 19.11.1990;
- visto il D.M. n. 270 del 22.10.2004;
- visti gli artt. 3, 5, 18 e 19 del Regolamento Didattico d'Ateneo (prima parte), emanato con D.R. n. 000547 del 03.06.2008;
- visto il Regolamento per l'istituzione, attivazione e gestione dei Master universitari, dei corsi di Alta Formazione e di Formazione, emanato con D.R. n. 000502 del 20.05.2010;
- vista la delibera del Senato Accademico dell'11.07.2002 con la quale è stato istituito il Master;
- vista la delibera del Senato Accademico del 29.05.2012 con la quale è stata approvata l'offerta formativa per l'a.a. 2012/2013;

DECRETA

l'attivazione, per l'a.a. 2012/2013, del Master Universitario di 1° livello in "GESTIONE INTEGRATA DEI PATRIMONI IMMOBILIARI (MGS) - Asset, Property & Facility Management" presso la Facoltà di Architettura sede "Valle Giulia" dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza".



Università degli Studi di Roma "La Sapienza"



1. FINALITÀ

1.1 Campo di applicazione e mercato di riferimento del Master

Il campo di applicazione del Master è costituito dai patrimoni immobiliari e urbani di proprietà pubblica e privata concentrati o diffusi sul territorio, che rappresentano un complesso sistema di risorse fisiche tra loro assai diversificate (per età, localizzazione, tipologia, funzioni, proprietà, ecc.) ed esprimenti ingenti valori economici, storici, sociali ed architettonici.

Il Master è strettamente relazionato al nuovo comparto di mercato dei servizi di Asset, Property & Facility Management, rispettivamente finalizzati alla gestione e alla valorizzazione strategico-finanziaria, economico-amministrativa e tecnico-funzionale dei patrimoni immobiliari e urbani¹.

Questa nuova filiera di mercato sta mostrando negli ultimi anni una decisiva ed imponente progressione, a fronte di una potenziale domanda di "servizi integrati" e di "global service" (finora in gran parte sommersa o in attesa) stimata in oltre 140 miliardi di euro/anno (di cui oltre 33 miliardi di euro/anno nel solo settore dei patrimoni immobiliari pubblici) e di un effettivo mercato che ha già oggi superato la soglia dei 35 miliardi di euro (fonte: Cresme).

1.2 Ambiti tematici, obiettivi formativi e destinatari

Gli ambiti tematici del Master sono correlati alla gestione dei servizi di Asset, Property & Facility Management per i patrimoni immobiliari e urbani, che implicano ormai attività sempre più complesse, articolate ed applicate ad operazioni quanto mai diversificate ed interagenti, tra cui in particolare:

- il censimento e l'anagrafica dei beni;
- l'auditing e la due diligence dei beni;
- la progettazione, la programmazione, l'organizzazione, l'esecuzione, il controllo e il monitoraggio dei diversi servizi (in forme "internalizzate", "esternalizzate", di "global service", ecc.);
- il benchmarking dei servizi;
- la gestione delle diverse forme di procurement dei servizi;
- la progettazione, l'integrazione e la gestione dei sistemi informativi "dedicati".

Per un approccio razionale, efficiente e in qualità a tutte queste complesse attività appare oggi più che mai indispensabile il fondamentale supporto di nuove figure e competenze professionali di impronta manageriale in grado di coniugare ed affrontare in una logica di "integrazione" i diversi aspetti e problemi che caratterizzano la gestione e la valorizzazione dei patrimoni immobiliari e urbani (fronte committenza pubblica e privata e fronte imprese).

In questo contesto, il Master, giunto alla 10^a edizione, si pone il seguente obiettivo formativo:

- rispondere alla sempre più crescente domanda di formazione, aggiornamento e specializzazione di nuove figure professionali dedicate al management dei servizi per i patrimoni immobiliari e urbani, proveniente da enti pubblici e privati proprietari o gestori di patrimoni (enti centrali e locali, aziende sanitarie, agenzie e società pubbliche, istituti bancari, istituti assicurativi, istituti previdenziali,

¹

- Asset Management: gestione del complesso di strategie e attività di investimento a medio-lungo termine finalizzate alla massimizzazione del valore di un portafoglio immobiliare attraverso l'allocazione dei capitali in progetti e/o immobili (operazioni di acquisto, dismissione, trasformazione d'uso, valorizzazione, ecc.).
- Property Management: gestione del complesso di strategie e attività di natura tecnico-amministrativo-commerciale finalizzate al conseguimento di un "reddito periodico" e/o di un "capital gain" da un edificio o da un patrimonio immobiliare.
- Facility Management: gestione integrata dei servizi di supporto per il funzionamento, la fruizione e la valorizzazione dei beni immobiliari e urbani.



Università degli Studi di Roma "La Sapienza"

mgs | mastergestioneintegrata

fondazioni, ecc.) e da imprese e società operanti nel campo dei servizi di manutenzione, gestione e valorizzazione di beni immobili e urbani (società di servizi, imprese di costruzione, società e fondi immobiliari, aziende municipalizzate, ecc.).

Il Master, in questa direzione, può offrire significative opportunità per:

- acquisire in forma sistematica know how tecnico e manageriale specialistico interdisciplinare che non è agevole costruire in altre sedi e con altre modalità ("problem setting" & "problem solving");
- interfacciarsi ed interagire con qualificati operatori del mercato (partner del Master) presso i quali accreditarsi anche al fine di possibili prospettive occupazionali ("placement aziendale").

Il Master è rivolto in particolare a:

- dirigenti e funzionari di enti pubblici centrali e locali, di aziende sanitarie, di agenzie e società pubbliche, di istituti bancari, assicurativi e previdenziali, di fondazioni, ecc., purché in possesso dei titoli indicati all'art. 4 del presente bando;
- dirigenti e tecnici di società di servizi, di imprese di costruzioni, di società e fondi immobiliari, di aziende municipalizzate, ecc., purché in possesso dei titoli indicati all'art. 4 del presente bando;
- liberi professionisti (architetti, ingegneri, geometri, urbanisti, consulenti tecnici e immobiliari, avvocati, ecc.), purché in possesso dei titoli indicati all'art. 4 del presente bando.

2. ORGANIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ FORMATIVE

Il Master è svolto in lingua italiana. L'attività formativa è pari a 1.500 ore di impegno complessivo, di cui almeno 300 ore dedicate all'attività di didattica frontale e 100 ore dedicate alla prova finale.

Le restanti ore saranno impiegate per le seguenti attività formative: stage, seminari, convegni, studio individuale ed altre attività.

La didattica annuale del Master è articolata in moduli specialistici affidati ciascuno ad un docente responsabile ed è impostata secondo un approccio multidisciplinare, contemplando il coinvolgimento di un qualificato team di docenti universitari e di esperti esterni e prevedendo argomenti in linea con finalità atte a sviluppare specifici profili professionali, tenendo conto della relativa costante evoluzione. Al fine di saldare strettamente "teoria" e "prassi", i contenuti didattici sono sviluppati integrando e alternando momenti formativi tradizionali (interventi ex cattedra di inquadramento problematico e di approfondimento teorico ed informativo) con "case study" metodologico-operativi e momenti di confronto allargato (esperienze sul campo, "best practice", applicazioni in contesti reali, confronto su tematiche "focus").

Si riporta di seguito il prospetto dei crediti assegnati alle diverse aree di attività formativa, i cui specifici contenuti sono riportati nel "Programma Didattico" (v. allegato 1):

ATTIVITÀ FORMATIVE	CREDITI FORMATIVI UNIVERSITARI
ATTIVITÀ DIDATTICA	
Moduli introduttivi	2
Moduli area mercato e normativa	5
Moduli area Asset, Property & Facility Management	20
Moduli area sistemi informativi	6
Interventi area workshop e briefing	5
ALTRE ATTIVITÀ	
Stage, seminari, convegni ed altre attività	18
PROVA FINALE	4
TOTALE	60



Università degli Studi di Roma "La Sapienza"

mgs | mastergestioneintegrata

A conclusione di ciascun modulo o di più moduli, in base alle esigenze didattiche, potranno effettuarsi test scritti e/o orali e/o pratici, per verificare il grado di apprendimento raggiunto dagli iscritti.

All'insieme delle attività formative indicate ai precedenti commi corrisponde l'acquisizione da parte degli iscritti di 60 crediti formativi universitari, oltre ai crediti già acquisiti per il corso di studio necessario per l'accesso al Master.

Le attività didattiche del Master si svolgeranno a Roma presso la Facoltà di Architettura, sede "Valle Giulia", Via A. Gramsci 53, dove saranno tenute le lezioni frontali orientativamente nei giorni di venerdì (orario 15-20) e di sabato (orario 9-13).

L'attività di stage prevede l'effettuazione da parte di ogni singolo iscritto di un periodo di pratica formativa direttamente "sul campo", presso le sedi di operatori del mondo della committenza e/o di imprese pubbliche e private, tra cui i "partner" del Master (v. allegato 2 "Elenco partner"). Il piano di attività (project work) e gli aspetti organizzativo-logistici saranno definiti in apposite convenzioni tra l'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" e i soggetti ospitanti lo stage. Le sedi in cui avranno corso gli stage dovranno essere comunicate dai soggetti ospitanti direttamente agli iscritti in tempo utile per lo svolgimento degli stessi stage.

Qualora gli stage disponibili siano in numero inferiore rispetto al numero degli iscritti al Master o uno o più iscritti non possano effettuare l'attività di stage per motivi di oggettivo impedimento, il Consiglio Didattico-Scientifico indicherà attività di studio ed approfondimento alternative.

Le lezioni avranno inizio entro il 01.02.2013 e termine entro il 30.11.2013, salvo diverse motivate deliberazioni del Consiglio Didattico-Scientifico, secondo il calendario che la Segreteria del Master porterà a conoscenza degli ammessi con apposito avviso.

La frequenza delle attività didattiche del Master è obbligatoria e deve essere attestata con le firme degli iscritti; assenze per oltre il 25% del monte ore complessivo delle lezioni comporteranno l'impossibilità di conseguire il titolo.

In caso di mancata frequenza, di scarso profitto o di comportamenti comunque censurabili, il Consiglio Didattico-Scientifico del Master può decidere la sospensione o l'esclusione del partecipante. In tali casi le quote di iscrizione versate non saranno rimborsate.

3. DURATA E NUMERO DEI POSTI DISPONIBILI

Il percorso formativo del Master ha durata annuale.

Il Master è a numero chiuso: il numero massimo di partecipanti è pari a 50 iscritti, mentre il numero minimo, necessario per l'attivazione, è pari a 12 iscritti.

4. REQUISITI DI AMMISSIONE

Possono partecipare al Master, senza limitazioni di età e di cittadinanza, coloro che sono in possesso di un titolo universitario appartenente ad una delle seguenti classi di laurea:

▪ **lauree vecchio ordinamento:**

Architettura; Ingegneria; Urbanistica; Economia e Commercio; Giurisprudenza; Informatica;

▪ **classi di laurea triennale:**

Scienze dell'architettura e dell'ingegneria edile (classe 4); Scienze dell'architettura (classe L17); Scienze e tecniche dell'edilizia (classe L23); Ingegneria civile e ambientale (classi 8 - L7); Tecnologie per la conservazione e il restauro dei beni culturali (classi 41 - L43); Urbanistica e scienze della pianificazione territoriale e ambientale (classe 7); Scienze della pianificazione territoriale, urbanistica, paesaggistica e ambientale (classe L21); Disegno industriale (classi 42 - L4); Scienze e tecnologie informatiche (classi 26 - L31); Scienze dei beni culturali (classe 13); Beni culturali (classe L1); Scienze e tecnologie per l'ambiente e la natura (classi 27 - L32); Scienze economiche (classi 28 - L33);



Università degli Studi di Roma "La Sapienza"

mgs | mastergestioneintegrata

Scienze dell'economia e della gestione aziendale (classi 17 - L18); Scienze giuridiche (classe 31); Scienze dei servizi giuridici (classi 2 - L14); Scienze dell'amministrazione (classe 19); Scienze dell'amministrazione e dell'organizzazione (classe L16).

Possono altresì partecipare coloro che sono in possesso di un titolo universitario appartenente ad una delle seguenti classi di laurea magistrale:

▪ **classi di laurea magistrale:**

Architettura e ingegneria edile (classe 4/S); Architettura e ingegneria edile-architettura (classe LM4); Architettura del paesaggio (classi 3/S - LM3); Conservazione dei beni architettonici e ambientali (classi 10/S - LM10); Conservazione e restauro del patrimonio storico-artistico (classe 12/S); Conservazione e restauro dei beni culturali (classe LM11); Pianificazione territoriale, urbanistica e ambientale (classi 54/S - LM48); Teorie e metodi del disegno industriale (classe 103/S); Design (classe LM12); Ingegneria civile (classi 28/S - LM23); Ingegneria dei sistemi edilizi (classe LM24); Ingegneria energetica e nucleare (classi 33/S - LM30); Ingegneria gestionale (classi 34/S - LM31); Ingegneria per l'ambiente e il territorio (classi 38/S - LM35); Ingegneria informatica (classi 35/S - LM32); Ingegneria meccanica (classi 36/S - LM33); Scienza e ingegneria dei materiali (classi 61/S - LM 53); Informatica (classi 23/S - LM18); Scienze e tecnologie per l'ambiente e il territorio (classi 82/S - LM75); Scienze economiche per l'ambiente e la cultura (classi 83/S - LM76); Scienze dell'economia (classi 64/S - LM56); Scienze economico-aziendali (classi 84/S - LM77); Finanza (classi 19/S - LM16); Scienze giuridiche - Giurisprudenza (classi 31-22/S); Giurisprudenza (classe LMG/01); Scienze giuridiche - Teoria e tecniche della normazione e dell'informazione giuridica (classi 31-102/S); Scienze delle pubbliche amministrazioni (classi 71/S - LM63).

Altresì, possono accedere al Master coloro che sono in possesso di laurea (vecchio ordinamento ante D.M. 509/1999) o di analogo titolo accademico, anche se conseguito all'estero, preventivamente riconosciuto equipollente dal Consiglio Didattico-Scientifico del Master, al solo fine dell'ammissione allo stesso Master e/o nell'ambito di accordi inter-universitari di cooperazione e mobilità.

4.1 Ammissione con riserva

I candidati laureandi potranno essere ammessi "con riserva" a frequentare il Master e, a pena di decadenza, dovranno comunicare tempestivamente l'avvenuto conseguimento del titolo che dovrà avvenire improrogabilmente entro e non oltre il:

- 21.12.2012, per gli studenti provenienti da altre Università italiane (art. 8, comma 5 "Manifesto generale degli studi");
- 14.01.2013, per gli studenti dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" laureandi in corsi di laurea di durata triennale (art. 30, comma 2 "Manifesto generale degli studi");
- 31.01.2013, per gli studenti dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" laureandi in corsi di laurea magistrale (art. 30, comma 3 "Manifesto generale degli studi").

Gli ammessi con riserva non potranno partecipare a nessuna eventuale forma di agevolazione e/o finanziamento in ingresso (assegnazione in base alla valutazione di ammissione al Master).

4.2 Ammissione di studenti uditori

Al fine di approfondire specifici argomenti ed arricchire il proprio know how professionale, possono essere ammessi come uditori alla frequenza di specifici moduli (fino alla concorrenza di 20 crediti formativi universitari) candidati comunque in possesso di un titolo universitario così come sopra elencato. Al termine del modulo/dei moduli scelto/i, ai partecipanti uditori sarà rilasciato un attestato di frequenza sottoscritto dal Direttore del Master.



Università degli Studi di Roma "La Sapienza"



5. INCOMPATIBILITÀ

Ai sensi dell'art. 142 del T.U. 1592/1933 è vietato iscriversi contemporaneamente a più corsi di studi universitari. Pertanto i partecipanti al Master non possono iscriversi nello stesso anno accademico ad altri Master, Scuole di Specializzazione, Dottorati di Ricerca, corsi di Laurea e Laurea Magistrale. Fanno eccezione i corsi di Alta Formazione e Formazione.

6. MODALITÀ DI ACCESSO

Per partecipare al concorso di ammissione i candidati dovranno osservare le modalità di seguito indicate.

6.1 Registrazione al sistema informativo Infostud

Tutti coloro che intendono presentare la domanda di partecipazione al Master dovranno **preventivamente** registrarsi al sistema informativo dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" seguendo le istruzioni riportate nella pagina www.uniroma1.it/studenti e cliccando su "Registrati".

Al termine della registrazione il sistema rilascerà un numero di matricola che dovrà essere inserito nella domanda di ammissione al Master.

Se il candidato è stato già studente dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" non dovrà registrarsi nuovamente, in quanto è già in possesso del numero di matricola, che dovrà comunque riportare nella domanda di ammissione.

Occorre verificare che il titolo universitario posseduto, utile all'ammissione al Master, sia inserito nel proprio profilo Infostud seguendo i passaggi elencati in corrispondenza di: "Accedere con matricola e password - Dati utente - Inf. anagrafiche - Titoli universitari".

I laureandi, invece di inserire la data di laurea, dovranno seguire gli stessi passaggi sopra elencati ed inserire il flag in corrispondenza di "Laureandi".

Qualora la matricola e/o la password personale non fossero più disponibili, si può farne richiesta seguendo le istruzioni alla pagina <https://stud.infostud.uniroma1.it>, in corrispondenza di "Password e/o matricola dimenticate? Clicca qui".

In alternativa, è possibile:

- inviare una email all'indirizzo settoremaster@uniroma1.it per richiedere il recupero di matricola e/o password, indicando i propri dati anagrafici e allegando copia scannerizzata di un documento di identità valido e sottoscritto;
- oppure scaricare il modulo di richiesta alla pagina <http://www.uniroma1.it/sites/default/files/allegati/ richiestadati.pdf>, compilarlo con le informazioni richieste e inviarlo via fax al Settore Master al n° 06.49912710, corredato di fotocopia di documento di identità valido e sottoscritto.

Per eventuali ulteriori informazioni sulle modalità di registrazione è possibile contattare il "CIAO":

- sede: Roma, P.le A. Moro, 5 - palazzo del Rettorato (retro Aula Magna)
- orario: dal lunedì al venerdì, ore 09.30-17.00
- email: ciao@uniroma1.it - hello@uniroma1.it (per candidati stranieri)
- sito web: www.uniroma1.it/studenti.

6.2 Tassa prova di accesso ed imposta di bollo

La presentazione della domanda di ammissione è subordinata al pagamento della tassa per la prova di accesso di **€ 35,00 (euro trentacinque/00)**, più l'imposta di bollo di **€ 14,62 (euro quattordici/62)**, assolta virtualmente, da versare entro e non oltre la data di scadenza del bando presso una qualsiasi filiale sul territorio nazionale dell'istituto bancario UniCredit.



Università degli Studi di Roma "La Sapienza"

mgs | mastergestioneintegrata

Il suddetto pagamento, complessivamente pari ad **€ 49,62 (euroquarantanove/62)**, può essere effettuato anche on line, mediante carta di credito Diners, Mastercard o Visa (<http://www.uniroma1.it/studenti/tasse/pagamenti.php>).

Per effettuare il pagamento occorre utilizzare esclusivamente il modulo personalizzato da stampare attraverso il sistema informativo on line dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", collegandosi al sito www.uniroma1.it/studenti/infostud, cliccando su "Accedi direttamente", inserendo il proprio numero di matricola e la password personale e selezionando nell'ordine: "Tasse - Prova di accesso - Inserire il codice del corso 05295 - Avanti - Stampa".

Se il Master non raggiunge il numero minimo degli iscritti indicato nel bando e non viene effettuata alcuna selezione, ai candidati verrà rimborsata la tassa della prova di accesso di € 35,00 (eurotrentacinque/00), con esclusione dell'imposta di bollo, previa comunicazione scritta del Direttore del Master, trasmessa al Settore competente dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza".

6.3 Presentazione della domanda di ammissione

La domanda di ammissione al Master deve essere redatta in carta semplice e sottoscritta dal candidato, utilizzando lo schema allegato al presente bando (v. allegato 3).

Alla domanda di ammissione dovranno essere obbligatoriamente allegati:

- fotocopia fronte/retro sottoscritta di un valido e leggibile documento di identità (carta di identità, passaporto o patente di guida);
- fotocopia del codice fiscale;
- fotocopia della ricevuta di pagamento della tassa per la prova di accesso;
- autocertificazione (ai sensi del D.P.R. 445/2000) del titolo universitario conseguito con votazione degli esami di profitto (i laureandi dovranno comunque dichiarare la presunta sessione di laurea che dovrà necessariamente svolgersi entro le date indicate all'art. 4.1);
- curriculum vitae et studiorum sottoscritto (studi, eventuali attività professionali, eventuali attività di ricerca; max. n. 05 pagine);
- dichiarazione di consenso per il trattamento dei dati personali (v. allegato 3);
- autocertificazione (ai sensi del D.P.R. 445/2000) di eventuali altri titoli valutabili ai fini del punteggio per la graduatoria di merito.

Non saranno accettate domande con documentazione incompleta.

La domanda di ammissione, corredata dagli allegati sopra indicati, dovrà pervenire **entro e non oltre il 14.12.2012** mediante raccomandata a/r, al seguente indirizzo:

- Prof. Livio de Santoli, Direttore del Master "Gestione Integrata dei Patrimoni Immobiliari (MGS)" - CITERA - Facoltà di Architettura, Università degli Studi di Roma "La Sapienza", Via A. Gramsci 53, 00197 Roma.

Farà fede il timbro di ricevimento di CITERA e non la data di spedizione. I candidati che adotteranno tale mezzo di consegna si assumeranno i rischi di recapiti tardivi.

Entro e non oltre il termine di scadenza sopra indicato, la domanda di ammissione potrà anche essere consegnata a mano, nei giorni dal lunedì al venerdì ore 10-13, presso il seguente indirizzo:

- Segreteria del Master "Gestione Integrata dei Patrimoni Immobiliari (MGS)" - CITERA - Facoltà di Architettura, Università degli Studi di Roma "La Sapienza", Via A. Gramsci 53, 00197 Roma.

Non verranno accettate le domande presentate in data successiva al termine di scadenza sopra indicato e/o presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

6.4 Candidati in possesso di titolo accademico conseguito all'estero

Oltre a presentare la domanda di ammissione utilizzando lo schema allegato al presente bando (v. allegato 3), i candidati in possesso di un titolo accademico conseguito all'estero dovranno far



Università degli Studi di Roma "La Sapienza"

mgs | mastergestioneintegrata

pervenire, inderogabilmente entro la medesima data di scadenza del presente bando, la seguente documentazione:

- certificato di laurea con elenco esami e relative votazioni tradotto e legalizzato dalle competenti rappresentanze diplomatiche o consolari italiane del paese in cui è stata conseguita la laurea;
- "dichiarazione di valore" del titolo conseguito all'estero rilasciata dalle competenti rappresentanze diplomatiche o consolari italiane del paese in cui è stata conseguita la laurea (tale dichiarazione è indispensabile per valutare se il titolo posseduto dal candidato è idoneo all'ammissione al Master in relazione al livello dello stesso).

I requisiti di accesso devono essere posseduti all'atto della scadenza della domanda e la "dichiarazione di valore" dei titoli conseguiti all'estero deve essere obbligatoriamente allegata alla domanda di ammissione.

Per il termine di scadenza e le modalità di presentazione della documentazione di ammissione vale quanto indicato all'art. 6.3.

7. TEMPI E MODALITÀ DI SELEZIONE

L'ammissione al Master avverrà previa valutazione del titolo universitario, finalizzata a verificare la validità del titolo stesso rispetto al livello del Master e la sua appartenenza ad una delle classi riportate all'art. 4 del presente bando.

Al termine della valutazione dei titoli verrà redatta una graduatoria di merito degli ammessi secondo l'ordine decrescente della valutazione complessiva assegnata a ciascun candidato.

Tale graduatoria verrà espressa in trentesimi e sarà determinata insindacabilmente da un'apposita Commissione (composta da membri del Consiglio Didattico-Scientifico) in base ai seguenti elementi di valutazione:

- curriculum degli studi;
- curriculum delle eventuali attività professionali;
- curriculum delle eventuali attività di ricerca.

La graduatoria di merito degli ammessi, approvata con apposito verbale da parte della Commissione e trasmessa al Settore Master dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", verrà pubblicata entro cinque giorni lavorativi successivi alla data di scadenza della domanda di ammissione sui seguenti siti:

- www.uniroma1.it/didattica/offerta-formativa/master
- <http://w3.uniroma1.it/mgs>.

La pubblicazione ha valore di comunicazione ufficiale agli interessati e pertanto non saranno inviate comunicazioni personali in merito.

Se il numero delle domande di ammissione pervenute dovesse essere superiore al numero massimo di posti disponibili (50), saranno ammessi i primi 50 candidati presenti nella suddetta graduatoria di merito.

In caso di rinuncia di uno o più candidati in graduatoria per l'ammissione, subentrerà il primo degli esclusi e così di seguito.

8. MODALITÀ DI IMMATRICOLAZIONE

Dovranno procedere all'immatricolazione soltanto i vincitori, ossia i candidati collocati utilmente in graduatoria.

Per ottenere l'immatricolazione al Master, i vincitori dovranno effettuare il pagamento della quota di iscrizione pari a **€ 3.900,00 (euro tremilanovecento/00)**. Il pagamento, sia in unica soluzione che in due rate da **€ 1.950,00 (euro millenovecentocinquanta/00)** ciascuna, con scadenza la prima il 15.01.2013 e la seconda il 15.05.2013, dovrà essere effettuato utilizzando esclusivamente il modulo



Università degli Studi di Roma "La Sapienza"

mgs | mastergestioneintegrata

scaricabile dal sito <https://stud.infostud.uniroma1.it>, inserendo il proprio numero di matricola e la password personale e selezionando nell'ordine: "Tasse - Immatricolazione master/specializzazione - Inserire il codice del corso: 05295 - Avanti - Stampa".

Dopo aver stampato il modulo da Infostud, il pagamento dovrà essere effettuato presso Unicredit (istituto bancario cassiere dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza"), attraverso una delle seguenti modalità:

- presso uno sportello Unicredit (v. elenco filiali alla pagina <https://locator.unicredit.it/it/?fromweb=www.unicreditbanca.it&select=agenzie>), se il candidato è correntista, indicando il proprio n. di conto e apponendo la propria firma nella parte inferiore del modulo;
- on line con carta di credito Diners, Mastercard o Visa, compilando il form indicato alla pagina <http://www.uniroma1.it/didattica/tasse/pagamenti> (i dati richiesti sono quelli contenuti nel modulo stampato da Infostud; non è in alcun modo richiesta l'apertura di un conto corrente presso Unicredit);
- con addebito diretto, solo per i clienti dei servizi telematici Unicredit, consultando la pagina <https://www.unicredit.it/it/privati.html>;
- con assegno bancario non trasferibile emesso "salvo buon fine" e senza spese per il versante su Unicredit o su altro istituto bancario, di pari importo delle tasse da pagare:
 - intestato al candidato quale beneficiario e da questi girato al momento del pagamento delle tasse;
 - oppure tratto sul conto corrente intestato al candidato e da questi intestato all'ordine di Unicredit.

La quota di iscrizione potrà essere rimborsata solo ed esclusivamente nel caso in cui il Master non venga attivato. In tal caso l'iscritto dovrà presentare una domanda al Direttore del Master per ottenere il rimborso.

L'iscrizione dovrà essere confermata inviando per fax (06.49919204) alla Segreteria del Master, i seguenti documenti:

- fotocopia fronte/retro sottoscritta di un valido e leggibile documento di identità;
- ricevuta dell'avvenuto pagamento della quota di iscrizione.

La quota di iscrizione è ridotta a **€ 3.500,00 (euro tremilacinquecento/00)** per i candidati collocati utilmente nella graduatoria di merito in possesso di laurea triennale in "Gestione del Processo Edilizio - Project Management" (Università degli Studi di Roma "La Sapienza").

8.1 Iscrizione di partecipanti uditori

I partecipanti uditori pagheranno una quota di iscrizione pari ad **€ 800,00 (euro ottocento/00)** per ogni singolo modulo prescelto; a tale quota dovrà essere aggiunto l'importo della tassa fissa di Ateneo dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" di **€ 700,00 (euro settecento/00)**; non è dovuto il pagamento della tassa per la prova di accesso.

Entro e non oltre il 14.12.2012, i partecipanti uditori dovranno inviare apposita domanda di frequenza con elenco dei moduli prescelti (v. allegato 1) e copia delle ricevute dell'avvenuto pagamento in un'unica soluzione delle due suddette quote. Per le modalità di trasmissione della domanda vale quanto riportato all'art. 6.3.

9. FINANZIAMENTO E/O BORSE DI STUDIO

Qualora enti pubblici e/o privati mettano a disposizione appositi finanziamenti e/o borse di studio a copertura parziale o totale di quote di iscrizione al Master e deleghino allo stesso Master l'individuazione degli ammessi cui assegnare tali finanziamenti e/o borse di studio, si procederà nel rispetto della graduatoria di merito di cui all'art. 7 del presente bando.



Università degli Studi di Roma "La Sapienza"

mgs | mastergestioneintegrata

10. RITARDATO PAGAMENTO DELLA QUOTA DI ISCRIZIONE

Lo studente che effettuerà il pagamento della quota di iscrizione risulterà regolarmente immatricolato al Master ed assicurato.

Lo studente, invece, che non perfezionerà l'immatricolazione entro i termini di scadenza previsti sarà considerato rinunciatario.

Un'eventuale immatricolazione in ritardo potrà avvenire solo se autorizzata dal Direttore del Master e solo dopo il completo scorrimento della graduatoria di merito di cui all'art. 7 del presente bando.

In tal caso il mancato rispetto dei termini di pagamento determinerà l'applicazione di una sovrattassa di ritardato pagamento nella misura di **€ 60,00 (eurosessanta/00)** per ogni singola rata. Qualora il pagamento venga effettuato dopo 60 giorni dalla scadenza della rata prevista nel bando, la sovrattassa ammonterà ad **€ 120,00 (eurocentoventi/00)** per ogni singola rata.

Il modulo comprensivo della sovrattassa per ritardato pagamento verrà predisposto dal Settore competente dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" previa autorizzazione scritta del Direttore del Master trasmessa al Settore medesimo.

Il candidato laureando, ammesso con riserva, pagherà la quota di iscrizione al Master soltanto dopo essersi laureato senza l'onere delle sovrattasse.

11. PASSAGGI E/O TRASFERIMENTI

Non è consentito il passaggio e/o il trasferimento da un corso di Master ad altro corso di Master.

12. RINUNCIA

Gli ammessi che intendono rinunciare al Master dovranno darne comunicazione scritta al Direttore del Master per e-mail (mastermgs@uniroma1.it) o per fax (06.49919204).

La Segreteria del Master dovrà poi inoltrare tale informazione al Settore Master dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza". Le quote di iscrizione, eventualmente già pagate, non sono rimborsabili.

13. TASSA PER L'ESAME FINALE

Prima di sostenere l'esame finale, l'iscritto dovrà versare la relativa tassa di **€ 70,00 (eurosettanta/00)** utilizzando esclusivamente il modulo scaricabile dal sito **www.uniroma1.it/studenti/infostud**, inserendo il proprio numero di matricola e la password personale e selezionando nell'ordine: "Tasse - Diritti di segreteria - Tipo di bollettino: selezionare esame finale Master - Inserire l'anno: 2013 - Inserire il codice del corso: 05295 - Avanti - Stampa".

Tale modulo riporterà una data di emissione che, ai fini del pagamento in banca, corrisponderà alla data di scadenza.

Se un iscritto non ha ancora sostenuto l'esame finale del Master e deve iscriversi ad un altro corso di studio nell'anno accademico successivo, la tassa di esame finale deve essere comunque versata prima dell'immatricolazione al nuovo corso.

14. QUESTIONARIO "ALMALAUREA"

Prima di sostenere l'esame finale, lo studente dovrà obbligatoriamente compilare il questionario "Almalaurea" collegandosi alla pagina **https://www.almalaurea.it/lau/registrazione**, acquisendo le credenziali di accesso tramite la registrazione (fase 1), inserendo le credenziali nel box "Login" (fase 2), stampando la relativa ricevuta a compilazione ultimata (fase 3) e consegnando tale ricevuta alla Segreteria del Master.

15. CONSEGUIMENTO DEL TITOLO

Al termine del Master dovrà essere sostenuto un esame finale per il conseguimento del titolo.



Università degli Studi di Roma "La Sapienza"

mgs | mastergestioneintegrata

Per essere ammesso a sostenere l'esame finale, l'iscritto dovrà obbligatoriamente:

- aver frequentato il Master;
- aver acquisito il numero di crediti formativi universitari necessari (compresi i crediti corrispondenti alle altre attività formative svolte);
- essere in regola con il pagamento della quota di iscrizione e della tassa per l'esame finale;
- aver compilato il questionario "Almalaurea" ed aver stampato la relativa ricevuta da consegnarsi alla Segreteria del Master;
- aver osservato tutte le ulteriori indicazioni contenute nel presente bando.

L'esame finale consiste in una discussione di una tesi monografica il cui argomento dovrà essere concordato preventivamente con il Direttore del Master da parte di ogni singolo iscritto (oggetto: modelli, servizi, tecnologie, norme, strumenti, case study, ecc. per la/nella gestione integrata dei patrimoni immobiliari e urbani).

L'esame finale si terrà di fronte ad un'apposita Commissione giudicatrice nominata dal Consiglio Didattico-Scientifico del Master e verterà sulla discussione:

- dei diversi aspetti di natura teorica e/o applicativa sviluppati nell'ambito dei moduli didattici del Master ed approfonditi attraverso la consultazione dei supporti bibliografici e documentativi forniti e/o indicati dai docenti;
- della tesi monografica di cui al comma precedente.

La suddetta Commissione esprimerà la valutazione in centodecimi e potrà all'unanimità concedere il massimo dei voti con lode (110/110 con lode). La votazione minima per il superamento dell'esame è 66/110. Il Diploma del Master verrà rilasciato dall'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" solo dopo il controllo della regolarità della posizione dell'iscritto.

La pergamena del titolo, consegnata dal Direttore del Master agli aventi diritto, non riporterà la votazione conseguita ma soltanto la lode se attribuita.

16. STRUTTURA DIDATTICA E ORGANIZZATIVA

- Direttore: Prof. Ing. Livio de Santoli;
- Coordinatore Scientifico: Prof. Arch. Silvano Curcio;
- Consiglio Didattico-Scientifico: Prof. Ing. Livio de Santoli, Prof. Arch. Silvano Curcio, Prof. Ing. Marco Casini, Prof. Ing. Fabrizio Cumo, Prof. Ing. Francesco Mancini;
- Docenti: docenti universitari ed esperti, manager e tecnici operanti in particolare presso enti committenti pubblici e privati, associazioni imprenditoriali di categoria, imprese di settore e società di consulenza;
- Segreteria tecnica: Sig.ra Daniela Barani;
- Direzione amministrativa: Dott. Rosalba Simeone;
- Tutor: Arch. Antonella Ferraro.

17. INFORMAZIONI

- Segreteria: Sig.ra Daniela Barani - tel. 06.49919288 - 49919172 - fax 06.49919204 - mastermgs@uniroma1.it
Facoltà di Architettura - Università degli Studi di Roma "La Sapienza", Via A. Gramsci, 53 - 00197 Roma
- Sito Master: <http://w3.uniroma1.it/mgs>



Università degli Studi di Roma "La Sapienza"

mgs | mastergestioneintegrata

18. RIEPILOGO SCADENZE

- entro il 14.12.2012: presentazione domande di ammissione
- entro il 15.01.2013: iscrizione e pagamento 1^a rata quota di iscrizione
- entro il 01.02.2013: inizio attività
- entro il 15.05.2013: pagamento 2^a rata quota di iscrizione
- entro il 30.11.2013: termine attività.

Roma, 8 ottobre 2012

FIRMATO IL RETTORE



Università degli Studi di Roma "La Sapienza"



ALLEGATO 1

PROGRAMMA DIDATTICO (schema orientativo da confermare)

▪ MODULI DIDATTICI INTRODUTTIVI

PROGRAMMA, CONTENUTI E ORGANIZZAZIONE DEL MASTER

- Presentazione del programma e illustrazione dei contenuti e delle finalità
- Articolazione ed organizzazione: didattica frontale (moduli, workshop & briefing), project work e stage aziendali, tesi finali
- Programmazione temporale delle attività
- Prospettive di placement aziendale

MANAGEMENT DEI PATRIMONI IMMOBILIARI E URBANI

- Processo edilizio e processi di gestione dei patrimoni immobiliari e urbani
- La gestione manageriale dei patrimoni immobiliari e urbani: Asset, Property & Facility Management
- Lessico della gestione immobiliare e urbana: definizioni terminologiche e concetti-base
- I servizi integrati di gestione immobiliare e urbana

▪ MODULI DIDATTICI AREA MERCATO E NORMATIVA

MERCATO DEI SERVIZI DI ASSET, PROPERTY & FACILITY MANAGEMENT

- La filiera dei servizi integrati di Asset, Property & Facility Management
- Classificazioni tipologiche dei servizi
- Caratteristiche, dimensioni e operatori del mercato in Italia e UE
- Tendenze evolutive: dagli edifici alla città e al territorio

NORMATIVA TECNICA PER I PATRIMONI IMMOBILIARI

- La normativa tecnica volontaria nel settore dei patrimoni immobiliari: le norme UNI e CEN
- Le norme tecniche per i servizi di manutenzione e Facility Management
- Le norme tecniche per il Global Service
- Le norme tecniche per i sistemi informativi dedicati

LEGISLAZIONE PER GLI APPALTI PUBBLICI DI SERVIZI

- La normativa UE per gli appalti di servizi
- La normativa nazionale per gli appalti di servizi
- Sistemi contrattuali e procedurali: Costruzione & Gestione, Project Financing, Global Service, Concessione di servizi
- Gare e contratti di servizi

LEGISLAZIONE PER LA VALORIZZAZIONE E LA DISMISSIONE DEI PATRIMONI PUBBLICI

- Inquadramento legislativo e normativo
- La classificazione tipologica del patrimonio: beni demaniali, patrimonio indisponibile, patrimonio disponibile
- Strumenti e procedure per la valorizzazione del patrimonio
- Strumenti e procedure per la dismissione del patrimonio

▪ MODULI DIDATTICI AREA ASSET, PROPERTY & FACILITY MANAGEMENT

PRINCIPI DI ASSET MANAGEMENT

- Definizione e campo di applicazione dell'Asset Management
- Processi e strumenti di acquisizione, valorizzazione e dismissione immobiliare
- Il progetto immobiliare: dalla fase programmatoria e realizzativa alla fase gestionale
- Esperienze applicative

VALUTAZIONE E FINANZA IMMOBILIARE

- Principi di economia e finanza immobiliare
- Il mercato immobiliare: quadro della domanda e dell'offerta
- Procedure e tecniche estimative e valutative immobiliari
- Esperienze applicative

PRINCIPI DI PROPERTY MANAGEMENT

- Definizione e campo di applicazione del Property Management
- Modelli e strumenti di Property Management
- Processi di "due diligence" immobiliare
- Esperienze applicative



Università degli Studi di Roma "La Sapienza"



GESTIONE E MANUTENZIONE DEI PATRIMONI IMMOBILIARI E URBANI PUBBLICI

- Il sistema di gestione del patrimonio delle PA
- Processi e strumenti di management dei servizi (fronte PA): programmazione, progettazione e controllo
- Il sistema di organizzazione delle imprese di servizi per la gestione del patrimonio pubblico
- Processi e strumenti di management dei servizi (fronte imprese): progettazione ed erogazione

GESTIONE E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE CULTURALE

- La normativa e l'organizzazione per la gestione del patrimonio immobiliare culturale
- Processi di conoscenza e metodologie di censimento anagrafico
- Processi di esternalizzazione dei servizi tecnico-gestionali
- Criteri di approccio alla manutenzione programmata

GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEI PATRIMONI IMMOBILIARI "A RETE"

- Il patrimonio immobiliare "a rete": livelli di complessità funzionale, tecnologica e gestionale
- Processi, modelli e strumenti di gestione e valorizzazione immobiliare
- Qualità, efficacia ed economicità dei servizi gestionali e delle operazioni immobiliari
- Esperienze applicative

PRINCIPI DI MAINTENANCE MANAGEMENT

- Definizione e campo di applicazione del Maintenance Management nell'ambito del Facility Management
- I processi di manutenzione dal settore industriale al settore immobiliare: aspetti tecnici, operativi e logistici
- Il progetto, l'audit e i costi dei servizi di manutenzione
- Tipologie e tecniche di intervento manutentivo, manuali, piani e programmi di manutenzione

GESTIONE DEL CONTROLLO AMBIENTALE

- Criteri di impostazione del controllo tecnico-ambientale
- L'audit del sistema termogrametrico
- L'audit del sistema acustico e luminoso
- L'audit del sistema di qualità dell'aria

SISTEMI IMPIANTISTICI DEGLI EDIFICI

- Il sistema tecnologico impiantistico degli edifici
- La classificazione tipologica degli impianti
- Tecnologie impiantistiche innovative
- Principi di progettazione terotecnologica

GESTIONE IN ESERCIZIO DEI SISTEMI IMPIANTISTICI DEGLI EDIFICI

- Il ciclo di vita utile degli impianti
- Processi e sistemi di manutenzione
- Controllo e monitoraggio delle prestazioni
- Costi di esercizio

ENERGY MANAGEMENT

- Principi di Energy Management
- La certificazione energetica degli edifici
- La politica energetica su scala urbana
- Contratti per l'approvvigionamento dei servizi energetici

PRINCIPI DI PROGETTAZIONE GESTIONALE DEGLI EDIFICI

- Il processo integrato di progettazione in chiave gestionale
- Criteri e scelte progettuali: requisiti di manutenibilità e gestibilità
- Criteri e scelte progettuali: requisiti di eco-compatibilità
- Criteri e scelte progettuali: requisiti di sostenibilità energetica

SISTEMI DI ACQUISTO CENTRALIZZATO DEI SERVIZI PER I PATRIMONI PUBBLICI

- Strumenti di razionalizzazione dei processi di acquisto dei servizi per i patrimoni delle PA
- Le convenzioni per i servizi di Facility Management e Global Service
- Le convenzioni per i servizi di Energy Management
- Esperienze applicative

DIREZIONE E CONTROLLO DEGLI APPALTI DI MANUTENZIONE E GESTIONE

- La contrattualistica settoriale
- Criteri e procedure per la direzione tecnica degli appalti (committenze - imprese)
- Criteri e procedure per il controllo in opera e a consuntivo degli appalti (committenze)
- Strumentazioni tecniche di supporto per gli operatori



Università degli Studi di Roma "La Sapienza"

mgs | mastergestioneintegrata

▪ **MODULI DIDATTICI AREA SISTEMI INFORMATIVI**

CONOSCENZA INFORMATIZZATA DEI PATRIMONI IMMOBILIARI E URBANI

- Le problematiche conoscitive dei patrimoni pubblici
- Il processo di censimento informatizzato: finalità e criteri organizzativi
- Il processo di censimento informatizzato: aspetti progettuali, gestionali e tecnologici
- Esperienze applicative

SISTEMI INFORMATIVI PER LA GESTIONE DEI PATRIMONI IMMOBILIARI E URBANI

- I processi di gestione informatizzata dei patrimoni immobiliari e urbani
- Finalità, requisiti-base, architettura e funzionalità dei sistemi informativi dedicati
- Criteri di progettazione, realizzazione e implementazione
- Esperienze applicative

TECNOLOGIE INFORMATICHE PER L'e-FACILITY MANAGEMENT

- Le tecnologie digitali
- Principi di economia digitale applicati al Facility Management
- Il Facility Management digitale
- Processi, applicazioni e modelli innovativi di e-Facility Management

▪ **INTREVENTI AREA WORKSHOP E BRIEFING**

WORKSHOP

- Presentazione testimonianze & best practice

BRIEFING

- Impostazione e monitoraggio project work stage aziendali & tesi finali



Università degli Studi di Roma "La Sapienza"



ALLEGATO 2

ELENCO PARTNER (elenco orientativo da confermare)

- **COORDINAMENTO SCIENTIFICO**
 - TEROTEC Laboratorio per l'Innovazione della Manutenzione e della Gestione dei Patrimoni Urbani e Immobiliari
- **SPONSOR PARTNER**
 - ACER Associazione Costruttori Edili di Roma
 - AGESI Associazione Imprese di Facility Management ed Energia
 - CNS Consorzio Nazionale Servizi sc
 - Cofely Italia spa
 - Descor srl
 - Poste Italiane spa
- **TEACHING PARTNER**
 - ACER Associazione Costruttori Edili di Roma
 - AIMAN Associazione Italiana di Manutenzione
 - ASUB spa
 - ATER Comune di Roma
 - Auditorium Parco della Musica di Roma
 - AVR spa
 - CNS Consorzio Nazionale Servizi sc
 - Cofely Italia spa
 - Comune di Bologna
 - Comune di Roma Servizio Tecnico Censimento Patrimonio
 - Comune di Roma Municipio IX
 - CONSIP spa
 - Descor srl
 - Enasarco
 - ENEA
 - ExitONE spa
 - Fabbrica Immobiliare spa
 - Generali Real Estate spa
 - Groma srl
 - IBM Italia spa
 - IGD spa
 - Inarcassa
 - Metodi srl
 - MiBAC Ministero per i Beni e le Attività Culturali
 - Napoli Servizi spa
 - Novigos srl
 - Ordine degli Ingegneri di Roma
 - Pierreci Codes Coopcultura sc
 - Poste Italiane spa
 - Provincia di Treviso
 - Regione Lazio Ufficio Catalogazione BB. AA.
 - RFI Rete Ferroviaria Italiana spa
 - Studio di Ingegneria Favilla
 - Studio Legale Leone
 - Tecnoborsa scpa
 - Università di Roma "La Sapienza" SAE/Servizio di Ateneo per l'Energia
 - Yuppies Services spa
- **TECHNICAL PARTNER**
 - ANCE Associazione Nazionale Costruttori Edili
 - Astrim spa
 - Condotte Immobiliare spa
 - Coopservice scppa
 - Coopolis spa
 - CPL Concordia sc
 - Grandi Stazioni spa
 - Manitalidea spa
 - Manutencoop Facility Management spa
 - Romeo Gestioni spa
 - Siram spa
 - Rivista "FMI Facility Management Italia"



Università degli Studi di Roma "La Sapienza"



ALLEGATO 3

SCHEMA DOMANDA DI AMMISSIONE

Al Prof. Livio de Santoli - Direttore

Master di 1° livello in "Gestione Integrata dei Patrimoni Immobiliari (MGS) - Asset, Property & Facility Management"

CITERA - Facoltà di Architettura - Università degli Studi di Roma "La Sapienza"

Via A. Gramsci, 53

00197 Roma

Il/La sottoscritto/a ..., matricola n. ..., codice fiscale ..., nato/a ..., il ..., nazionalità ..., residente in ..., via/piazza ..., cap ..., telefono ..., fax ..., mobile ..., e-mail ..., domicilio in Italia (solo per gli stranieri residenti all'estero), città ..., via/piazza ..., cap ..., telefono..., fax ..., laureato/a in ..., con votazione ..., in data ..., presso l'Università/Istituto di ...,

chiede di essere ammesso/a

al Master di 1° livello in "Gestione Integrata dei Patrimoni Immobiliari (MGS) - Asset, Property & Facility Management", istituito presso la Facoltà di Architettura dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", per l'a.a. 2012/2013.

A tal fine, allega alla presente:

- fotocopia fronte/retro sottoscritta di un valido e leggibile documento di identità;
- fotocopia del codice fiscale;
- fotocopia della ricevuta di pagamento della tassa per la prova di accesso;
- autocertificazione del titolo universitario conseguito con votazione degli esami di profitto;
- autocertificazione di eventuali altri titoli valutabili ai fini del punteggio della graduatoria di merito;
- fotocopia della "dichiarazione di valore" (solo per i titoli universitari conseguiti all'estero);
- curriculum vitae et studiorum sottoscritto.

Il /La sottoscritto/a dichiara di aver letto e di approvare in ogni suo punto il bando di ammissione al Master, di essere in possesso di tutti i requisiti ivi previsti e di essere consapevole che, ai sensi del D.Lgs. 445/2000, il rilascio di dichiarazioni false o incomplete costituisce un reato penale.

Firma autografa ...

Data ...

Dichiarazione di consenso per il trattamento dei dati personali (ai sensi del D.Lgs. 196/2003)

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, prendo atto che l'iscrizione al Master di 1° livello in "Gestione Integrata dei Patrimoni Immobiliari (MGS) - Asset, Property & Facility Management" richiede, oltre che il trattamento dei dati personali da parte dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", anche l'eventuale loro comunicazione ad altre Istituzioni o Enti pubblici e privati, sia in Italia che all'estero.

Prendo atto altresì che l'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" utilizzerà i miei dati personali nella misura indispensabile e per le finalità connesse allo scopo per il quale sono stati forniti e comunque nel pieno rispetto della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali.

Pertanto, per quanto riguarda il trattamento, da parte dell'Università o dei predetti soggetti, dei miei dati ai fini dell'ammissione al Master di 1° livello in "Gestione Integrata dei Patrimoni Immobiliari (MGS) - Asset, Property & Facility Management", consapevole che in mancanza del mio consenso l'Università non potrà dar corso all'iscrizione e alla gestione delle attività procedurali correlate:

do il consenso nego il consenso

Per quanto riguarda il trattamento dei miei dati ai fini di informazione e promozione di iniziative culturali dell'Università o di terzi, mediante annunci inseriti nelle comunicazioni periodiche ai partecipanti:

do il consenso nego il consenso

Per quanto riguarda il trattamento, da parte dell'Università o di altri soggetti, dei miei dati a fini di ricerche di mercato o di rilevazione del grado di soddisfazione dei partecipanti sulla qualità dei servizi resi e sull'attività svolta dall'Università:

do il consenso nego il consenso

Firma autografa ...

Data ...



Università degli Studi di Roma "La Sapienza"



ALLEGATO 4

SCHEMA AUTOCERTIFICAZIONE TITOLO ACCADEMICO

Al Prof. Livio de Santoli - Direttore

Master di 1° livello in "Gestione Integrata dei Patrimoni Immobiliari (MGS) - Asset, Property & Facility Management"
CITERA - Facoltà di Architettura - Università degli Studi di Roma "La Sapienza"

Via A. Gramsci, 53
00197 Roma

Il/La sottoscritto/a ..., matricola n. ..., codice fiscale ..., nato/a ..., il ..., nazionalità ..., residente in ..., via/piazza ..., cap ..., telefono ..., fax ..., mobile ..., e-mail ..., domicilio in Italia (solo per gli stranieri residenti all'estero), città ..., via/piazza ..., cap ..., telefono..., fax ..., valendosi delle disposizioni di cui all'art. 2 L. 15/1968 come modificato e integrato dalla L. 127/1997 e dal DPR 403/1998 e consapevole delle pene stabilite negli artt. 483, 495, e 496 del Codice Penale per le false attestazioni e per le mendaci dichiarazioni

dichiara sotto la propria responsabilità che:

- ha sostenuto, nell'ambito del corso di laurea* ... in ... della Facoltà di ... dell'Università di ... i seguenti esami di profitto, riportando le votazioni (espresse in trentesimi e numero di crediti) di seguito indicate:

Insegnamento	Voto	CFU	Data
...;

(da compilare in caso di possesso di laurea)

- ha pertanto conseguito la laurea* ... in ..., in data ..., presso la Facoltà di ... dell'Università ..., afferente all'a.a.** ..., riportando la seguente votazione ... e presentando una tesi dal titolo "...".

(da compilare in caso di laureando)

- è previsto il conseguimento della laurea* ... in ..., in data ..., afferente all'a.a.**... presso la Facoltà di ... dell'Università ..., con presentazione di una tesi dal seguente titolo "... - Relatore Prof. ...

Firma autografa ...

Data ...

* Triennale, magistrale o vecchio ordinamento.

** L'a.a. di conseguimento della laurea deve essere diverso dall'a.a. 2012-2013.